



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca

Istituto Comprensivo - Campi Salentina



T.C. AGOL0006



Prot. 3028/C23 FESR asse 2 del 18/07/2014

All'Albo della scuola
All'Albo Pretorio della Città di Campi S.na
Ai siti Web
www.comprendivocampisalentina.gov.it
www.comune.campi-salentina.le.it

BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA
(criterio di aggiudicazione "offerta economicamente più vantaggiosa")

CIG 583615751C
CUP I83J10008260007

LAVORI DI: "ADEGUAMENTO NORME DI SICUREZZA IGIENICO SANITARIE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA DI VIA NOVOLI" PON FESR 2007-2013".

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Istituto Comprensivo di Campi Salentina – p.zza Giovanni XXIII – 73012 - Campi Salentina.
2. **PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D.Lgs. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/ce e 2004/18/ce".
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: Campi Salentina Scuola Media di Via Novoli;
 - 3.2. descrizione: Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza ed efficientamento energetico della Scuola Media;
 - importo complessivo dell'appalto (compresi gli oneri per la sicurezza): Euro 250.504,76 (duecentocinquantamilacinquecentoquattro/76)
 - oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 2.495,24 (euro duemilaquattromilacinquecento/24);



3.3. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	categoria	importo (euro) (inclusi oneri sicurezza diretti)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Lavori di efficientamento energetico della Scuola Media di via Novoli	OG1 Classifica I	226.554,85	75,53	Prevalente	< 30%
	OS3 Classifica I	23.949,91	24,47	Scorporabile	SI
	Totale	250.504,76	100,00		

3.4. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art.53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** *giorni 180 (centoottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;*
5. **CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 67 DELLA L. 23/12/2005 N. 266 E DELLA DELIBERA DELL'AUTORITA' MEDESIMA DEL 05/03/2014:**
per la partecipazione alla gara è dovuto, pena esclusione, il versamento di € 20,00 (venti/00 euro). I concorrenti dovranno presentare attestazione di avvenuto pagamento dell'importo di € 20,00 con chiaramente indicata nel versamento la denominazione dell'impresa e l'oggetto della gara. Nel caso di ATI il versamento dovrà essere effettuato dal capogruppo. Per quanto non specificato si rimanda a quanto previsto o ad eventuali aggiornamenti disposti dalla Autorità di Vigilanza dei Contratti pubblici al sito www.avcp.it.
6. **DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visionabili, (tel. 0832/791133 – fax 08321831627), presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento *esclusivamente* nei giorni martedì e giovedì nelle ore 9,00 – 12,00.
Il Progetto completo di ogni elaborato sarà depositato presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento dell'Istituto comprensivo di Campi Salentina.
Il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara ed il progetto, sono, altresì, disponibili sul *sito internet della stazione appaltante* www.comprensivocampisalentina.gov.it;
7. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
7.1. termine di presentazione delle offerte: ore 12,00 del giorno 02/09/2014, pena l'esclusione;
7.2. indirizzo: Istituto Comprensivo di Campi Salentina – p.zza Giovanni XXIII, n°13 – 73012 – Campi Salentina (LE);
7.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 6 del presente bando.
7.4. apertura offerte: seduta pubblica presso Ufficio del Responsabile del Procedimento, piazza Giovanni XXIII, alle ore 16,30 del giorno 08/09/2014;
8. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
9. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria pari ad € 5.060,00 (2% dei lavori) così come specificato nel disciplinare.
10. **FINANZIAMENTI e PAGAMENTI:** L'intervento è finanziato con fondi del PON FESR 2007-2013 L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ogni qual volta l'ammontare dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute previste dalle leggi in vigore, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza raggiunga **l'importo non inferiore ad € 50.000,00** come stabilito dall'art. 21 del *Capitolato speciale d'appalto*. Tale somma sarà somministrata tenendo conto dei tempi di accreditamento da

parte dell'ente finanziatore e degli eventuali ritardi dettati dai limiti imposti all'Ente appaltante dal Vincolo di Stabilità.

E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Si precisa che ai sensi dell'art. 118 co.3 del D. Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii., qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento in favore degli affidatari.

11. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs.163/2006, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettera d), e), e)bis, f), *f) bis*, o da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8 del D.Lgs.163/2006 ovvero concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

12. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LAPARTECIPAZIONE:**

caso di concorrente stabilito in Italia: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea: i concorrenti, qualora non siano in possesso dell'**attestazione di qualificazione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'art.62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi..

13. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta (art.75,comma 5 D.Lgs.163/2006);

14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e ss.mm. sulla base dei seguenti criteri:

- Offerta Tecnica max 70 punti
- Offerta Tempo max 10 punti
- Offerta Economica (ribasso offerto), max 20 punti

I punteggi relativi alla valutazione dell'Offerta Tecnica e dell'Offerta Tempo saranno assegnati, secondo i criteri dettagliatamente specificati nel Disciplinare di gara, dalla Commissione appositamente costituita. Nel rispetto di quanto disposto dagli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006 sarà valutata la congruità delle offerte risultanti anormalmente basse, ossia quelle in cui sia i punti assegnati relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando di gara.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'Offerta Tecnica. Qualora anche i punteggi attribuiti al "valore tecnico" dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924.

15. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

16. **ALTRE INFORMAZIONI:** .

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n.163/2006;
- b) ai fini dell'applicazione dell'art. 34, comma 2, del D. Lgs. 163/06 – soggetti a cui possono essere affidati i contratti pubblici- le offerte che potrebbero intendersi imputabili ad un unico centro decisionale, pertanto da considerarsi quali sospetti casi di anomalia; e quindi soggette a verifica prima dell'eventuale esclusione dalla presente gara, sono quelle in cui ricorrono uno o più di uno dei seguenti casi:
 - b1) utilizzazione delle medesime utenze fax e/o telefoniche o dei medesimi locali da parte delle imprese partecipanti;
 - b2) utilizzazione anche in parte dello stesso personale;
 - b3) rapporto di coniugio o vincoli di parentela tra coloro che ricoprono cariche sociali o direttive nelle imprese partecipanti;

- b4) coincidenza della residenza e/o del domicilio delle imprese partecipanti;
- b5) intrecci negli assetti societari di partecipanti alla gara;
- c) qualora, a seguito delle verifiche effettuate dalla Prefettura ai sensi dell'art.10, comma1, del DPR 252/98, emergessero elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa nelle imprese interessate, ogni tipo di negozio giuridico posto in essere è nullo;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- f) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- g) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'Autorità giudiziaria competente foro di Lecce, è esclusa la possibilità di deferire le stesse a competenza arbitrale.

La stipulazione del contratto con la ditta aggiudicataria è subordinata all'acquisizione della suddetta documentazione.

La stipulazione del contratto è altresì subordinata all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 210/02 convertito dalla L.266/02, all'art.3, comma 8, del D.L.g.s.494/96, e all'art.38, comma 3, del D.Lgs.163/06.

Responsabile Unico del Procedimento: Dott.ssa Anna Maria Monti Dirigente Istituto Comprensivo di Campi Salentina, tel. 0832/791133 fax 08321831627 indirizzo mail: leic8ad00c@pec.istruzione.it.

Supporto al Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Riccardo Taurino, presso il *Settore Tecnico*, Campi Salentina – piazza Libertà n.27 (1° piano), tel. 0832720606 fax 0832720616. indirizzo mail: ll.pp@comune.campi-salentina.le.it.

Per ulteriori informazioni le Ditte possono rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale tel. 0832720606, oppure per e-mail: ll.pp@comune.campi-salentina.le.it .

Campi Salentina, li 18/07/2014

Responsabile del Procedimento

Anna Maria Monti



Anna Maria Monti